

昆明钢铁控股有限公司 2018 年招商引资

项目(第一批)

序号	项目名称	项目实施单位	合作类别
1	云南天朗节能环保集团有限公司引入战略合作者项目	云南天朗节能环保集团有限公司	引入战略合作者
2	云南宝象物流集团有限公司引入战略合作者项目	云南宝象物流集团有限公司	
3	云南楚丰新材料集团有限公司引入股权合作者项目	云南楚丰新材料集团有限公司	引入股权合作者
4	攀枝花红格温泉假日酒店出让 100%股权项目	云南华创文旅集团	
5	大红山矿业出让峨山昆钢矿产业有限公司 40%股权项目	玉溪大红山矿业有限公司	
6	昆明钢铁集团有限责任公司出让金平昆钢金河有限责任公司 96.81%股权项目	昆明钢铁集团有限责任公司	
7	昆明钢铁控股有限公司出让昆明玉东工贸有限公司 51%股权项目	昆明钢铁控股有限公司	
8	昆明钢铁控股有限公司出让临沧矿业有限公司 100%股权项目	昆明钢铁控股有限公司	

9	昆明钢铁控股有限公司出让镇康县振兴矿业开发有限责任公司 65%股权项目	昆明钢铁控股有限公司	
10	昆明钢铁控股有限公司出让攀枝花昆钢集团有限公司 100%股权项目	昆明钢铁控股有限公司	
11	云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司 100%股权项目	云南昆钢资产经营有限公司	
12	云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司 90%股权项目	云南昆钢资产经营有限公司	
13	昆钢罗次铁矿整体资产出让项目	昆明钢铁控股有限公司	整体资产出让类
14	迪庆雪映金沙大酒店整体资产出让项目	云南华创文旅集团	

云南天朗节能环保集团有限公司

项目企业：云南天朗节能环保集团有限公司

企业概况：云南天朗节能环保集团有限公司（简称天朗环保），天朗环保成立于 2016 年 3 月，注册资本 4.37 亿元。公司主营业务是：绿色物流、智能远程运维、水务投资、工业除尘、烟气治理、工业废水处理、环境监测、固废危废处理、土壤修复、新能源开发、工业节能、售电及碳排放交易、城乡综合环境治理、再生资源回收利用等节能环保业务。天朗环保拥有四家高新技术企业。拥有 9 项节能环保及管道输送领域资质、云南省环境保护行业污染治理甲级资质、环保工程专业承包三级资质、市政公用工程施工总承包三级资质、除尘脱硫脱硝二级资质、职业卫生技术服务机构资质等 13 项从业资质；拥有专利 784 件（其中发明专利 317 项，国际 PCT 专利 2 项，国家专利优秀奖 3 件）。软件著作权 27 项，注册商标 1 项，获评中国专利优秀奖 2 项，获得国家科技进步二等奖、中国冶金科学技术进步奖等国家及省（部）级以上科学成果奖 30 余项；拥有 3 个工程技术中心和科研实验平台；拥有“云南省技术创新团队”“云南省第四届兴滇人才”、“首席专家团队”等 500 多人组成的立体式多层次人才团队。成立公司以来自主研发了农村小型垃圾热解焚烧系统处理装置和 SKJ 系列智能+微生物一体化城乡污水处理装置、针对余热余能、无害化处置与资源化利用核心技术与运营管理经验，能够提供固废资源化和危废无害化处置、

工程技术设计及咨询等相关服务；拥有国际先进的脱硫、脱硝等技术和工艺；拥有先进的水处理设备设施和研发能力，掌握了行业领先的污水处理技术；具备自主知识产权的焦化废水微波深度处理、生物脱氮+微波+膜处理核心技术，以及自主研发的高附加值水处理药剂，并成功运用于工业生产，形成了具有较强核心技术的创新产品及完善的售后服务保障体系。拥有复杂地形长距离铁精矿固液两相流浆体输送关键技术、矿物浆体管道加速流消除技术、大落差矿浆管道消能输送关键技术体系，制定了行业设计、控制、运维标准，在云南省矿物流体管道输送领域保有 90%以上的市场占有率；擅长于远程管控技术，运用底层传感器和物联网技术，实现跨区域的管道远程运维集中控制。

2017 年营业收入：6.85 亿元

合作方式：通过引进战略合作者，定向增资

竭诚欢迎海内外企业和各界人士前来考察交流、商洽合作！

云南宝象物流集团有限公司

项目企业：云南宝象物流集团有限公司

企业概况：云南宝象物流集团有限公司（简称宝象物流），云南宝象物流集团有限公司成立于2009年12月，注册资本77434.2万元。公司经营范围为普通货运、国际道路货物运输、货运代理、仓储服务、搬运装卸、物流信息服务、物流配载；国内贸易、物资供销；设备租赁；保洁服务；物业管理；房屋租赁；设计、制作、代理、发布国内各类广告；物流方案设计；计算机技术服务、计算机系统集成；承办会议及展览展示活动；项目投资及对所投资的项目进行管理；汽车租赁；货物及技术进出口业务；货车销售。云南宝象物流是全国5A级综合性物流企业，在大理、红河、玉溪、昆明均拥有自己的物流基地，拥有仓储面积近66万平方米，管控运输车辆超过3000辆，具有年组织5000万吨货物运输的能力及相应的人力资源。业务涵盖第三方物流、第四方物流、物流金融、物流策划、物流园区投资管理、供应链管理、能源贸易、大宗商品贸易、电子商务、物流科技信息等领域，并完全掌控各个业务板块的核心资源。在云南省内十余个节点市县及省外上海、厦门设立了经营网点，形成了以昆明为核心，玉溪、蒙自、大理、曲靖为枢纽，磨憨、河口、瑞丽为支撑的物流网络布局。公司拥有高水准，复合型的专业管

理团队，汇聚了一批具有丰富理论和实践经验的物流运作、科技、金融、法律、投资、财务等方面的专业人才，并同众多高校和科研院所共同合作，形成稳定的产学研机制。

2017 年营业收入：936390.96 万元

合作方式：通过引进战略合作者，定向增资

竭诚欢迎海内外企业和各界人士前来考察交流、商洽合作！

云南楚丰新材料集团有限公司

项目企业：云南楚丰新材料集团有限公司

企业概况：云南楚丰新材料集团有限公司（简称楚丰新材料），楚丰新材料成立于2016年6月，注册资本金15082万元。公司经营范围包括：钛、镍、锆、钎等稀有金属及其合金材料的研发、生产及销售；金属粉末及粉末冶金产品的研发、生产及销售；石头纸系列产品的研发、生产及销售；金属复合材料及其制品的研发、生产及销售；专用设备设计、制造及技术服务；货物、技术进出口业务等。楚丰新材料现下辖四家分子公司（云南钛业股份有限公司、云南昆钢石头纸环保材料有限公司、云南凝慧电子科技有限公司、粉末冶金科技分公司），四个产业基地（楚雄禄丰土官镇工业园、四川攀枝花安宁工业园、滇中产业（空港经济区）和昆明安宁温泉镇）。公司拥有电子束冷床炉（EB炉）各3台、真空自耗炉（VAR炉）4台及全流程钛卷板生产线，装备水平处于国内领先。已建立省级技术研发中心、傅恒志院士工作站、省钛材应用产品工程技术研究中心，承担了国家、省部级重大科技项目。拥有137项专利，其中发明专利55项。钛产业是云南省楚雄州和四川省攀枝花重要龙头骨干产业，具有产业引领作用。石头纸是绿色低碳环保纸的先导产业，产品和技术处于国际领先地位。氮化镓半导体产业是云南省二十大重点产业，作为第三代半导体材料的代表，广泛应用在大功率电子器件及高频微波

器件等领域，是发展5G网络和军工相控阵雷达等的重要支撑材料。

2017 年营业收入：28916.48 万元

合作方式：通过引进股权合作者，定向增资

竭诚欢迎海内外企业和各界人士前来考察交流、商洽合作！

玉溪大红山矿业出让峨山昆钢矿产业有限 公司 40%股权项目

项目名称	玉溪大红山矿业出让峨山昆钢矿产业有限公司 40%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	玉溪大红山矿业有限公司
项目建设地点	云南省玉溪市峨山县化念镇
建设性质	新建项目
项目简述	峨山昆钢矿产业有限公司系隶属于昆明钢铁集团有限责任公司下属的混合所有制公司。公司于 2012 年 11 月 7 日工商注册登记，在依托峨山较为丰富的矿产资源基础上，将建成年处理量 380 万吨原矿规模的采选管道输送矿山企业。
项目实施依据	昆钢集投【2014】4 号
项目在本地区的作用和地位	本项目的顺利建成，将加快玉河寨矿产资源的开发步伐，把资源优势转变成地方和企业的经济增长优势，与峨山县互利共赢、优势互补，扩大昆钢公司自产矿供应能力、缓解峨山地区就业矛盾，达到促进地方和企业经济共同发展的目标。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	项目所在地化念镇地处峨山县城西南部，距县城 37Km，省城昆明 167Km，行政区隶属峨山县化念镇管辖。境内海拔 1780m 至 1060m，属亚热带河谷气候，适合种植水稻、玉米、甘蔗、蔬菜等。5~10 月为雨季，降水量占全年的 85%以上，11~4 月为旱季，降水量占全年的 15%。
项目建设内容	主要工程内容为 380 万 t/a 的铁矿采矿场及排土场、选矿（三段磨、三段磁选）及精矿输送（浓缩管道输送）、尾矿压滤系统及尾矿库储存（干堆工艺）、行政福利设施、配套建设的公辅设施和运输道路。
项目建设地施工条件	良好
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	本项目主要涉及供应的主要为水、电： 供水：本项目现已建成取水系统，生产生活用水取自化念水库，取水实际管线距离约 10.5km，年需取水 200 万方。 供电：项目已建成从化塔线 220kV“T”接一回 110kV 供电线路至本项目 110kV 新建变电站，供电距离约 6.8km，为本项目供电。
交通运输情况	良好
工艺技术方案简述	本项目主要生产工艺为露天开采、破碎、皮带运输、选矿厂、三段磨矿、三段磁选、浓缩、精矿管道输送、尾矿堆存。选矿厂不建厂房，操作平台以钢结构为主。主要建设内容有原矿石堆场（标高 1640m）、破碎磨矿（1640m）、磁选车间（1640m）、精矿浓密（1640m）、尾矿浓缩（1640m）、变电室（1625m）、高位水池（1680m）等。选矿厂

	东北侧设生活辅助设施（1700-1705m）。
项目前期准备工作及进展情况	现项目已经完成了矿区总图规划、工业场地平整施工、办公生活区土建施工（含道路、供配电、给排水建安施工）、外部供水建安施工、外部供电（110kv）建安施工、高位水池区（5千方、1万方、水塔）土建施工、选矿厂磨矿区、磁选区土建施工、矿区10kv配电土建施工及50万t/a备案、节能评估、安评、环评等“三同时”相关手续。正在办理380万t/a项目“三同时”相关手续。
项目可享受的优惠政策	项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策
项目对环境的影响的初步评估	项目严格按照国家相关环保政策执行，对环境无影响
投资估算及资金筹措	本项目投资估算：6.6亿元
产品或服务的市场预测及分析	从长远来看，随着宏观经济的复苏和国家“利好”政策的出台，玉河寨铁矿依托得天独厚的区位优势 and 可靠的资源，项目在建成后投产将会取得较好的经济效益。
初步经济效益分析	玉河寨铁矿具有矿石资源可靠、露天采矿、尾矿处理、精矿管道输送及良好的区位优势等因素，经过反复测算，确定玉河寨铁矿投产后吨精矿完全成本为299.57元。若对标国际矿价，按普氏指数50美元计算（港口至云南昆明地区运费231元/吨，美元兑换人民币汇率6.89，运费可抵扣玉河寨铁精矿与进口矿品位差价），基本持平。
合作方式	玉溪大红山矿业出让峨山昆钢矿产业有限公司40%股权
联系方式	联系单位：峨山昆钢矿产业有限公司 联系地址：云南省玉溪市峨山县化念镇 联系人：卯崮 联系电话：18687767769 传真：0877-4315019 电子邮件：eskybgs@ynkg.com

昆明钢铁集团有限责任公司出让金平昆钢 金河有限责任公司 96.81%股权项目

项目名称	昆明钢铁集团有限责任公司出让金平昆钢金河有限责任公司 96.81%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁集团有限责任公司
项目建设地点	云南省红河州金平县大坡村/云南省红河州金平县勐桥乡马鞍山
建设性质	年处理 120 万吨采选系统已建成/年处理 40 万吨采选系统已建成，需要继续开发
项目简述	金平昆钢金河有限责任公司拥有两座铁矿山（截止 2016 年 12 月末，大坡铁矿保有资源量 457.28 万 t，平均 TFe31.88%，伴生 TiO ₂ 8.82%，马鞍山铁矿保有资源量 1262.62 万 t，平均 TFe23.35%，伴生 TiO ₂ 8.28%。）
项目实施依据	《国土资源部关于推进矿产资源全面节约和高效利用的意见》（国土资发〔2016〕187 号）和昆钢企业发展十三五规划。
项目在本地区的作用和地位	该项目多年的开发利用，已经大幅度带动了地方经济，增加当地政府税收收入，通过公司不断对道路等基础设施的带动，产生较大的经济价值和社会效益。在维护边疆稳定，促进地区民族团结方面发挥大企业的作用。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	勐桥乡位于金平苗族瑶族傣族自治县东北部。地处东经 102° 31′ —103° 05′，北纬 22° 48′ —22° 58′。当地居住着苗族、瑶族、傣族、哈尼族、彝族、壮族、汉族等七种民族，少数民族人口占 94%。瑶族为主要聚居民族，占 40.7%。
项目建设内容	目前已经建成了年处理 120 万吨的选矿工艺流程，但需要继续开展破碎、选铁、选钛的开发利用。
项目建设地施工条件	水、电、道路、场地等各项条件齐备。
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	矿山采矿、运输、供电、供水等设施齐备
交通运输情况	公司距离蒙河高速公路蛮耗收费站仅有 16 公里，交通便利，区域内二级公路齐备。
工艺技术方案简述	现有采矿工艺为露天采矿，选铁为两段阶段磨矿阶段磁选工艺，选钛为磁重联合选矿工艺
项目前期准备工作及进展情况	在原有工艺基础上，需要对采矿、破碎、选铁、选钛进行优化并加强开发。
项目可享受的	项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策

优惠政策	
项目对环境的初步评估	环评手续齐备
投资估算及资金筹措	投资估算：1000 万元
产品或服务的市场预测及分析	距离红钢距离 110 公里，区位优势明显，铁精矿市场预期稳定，钛精矿目前处于上升区间。
初步经济效益分析	通过技术创新和技术改造的实施，预计年产全铁品位 62%的铁精矿 18 万吨，二氧化钛品位 45%的钛精矿 1.2 万吨，利税 5000 万元
合作方式	股权出让
联系方式	<p>联系单位：金平昆钢金河有限责任公司</p> <p>联系地址：云南省红河州金平县勐桥乡四角田村</p> <p>联系人：陈仕友、余晓敏</p> <p>联系电话：13708434249 18669066765</p> <p>传 真：0873-3041046</p> <p>电子邮件：</p>

昆明钢铁控股有限公司出让昆明玉东工贸有限公司 51%股权项目

项目名称	昆明钢铁控股有限公司出让昆明玉东工贸有限公司 51%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁控股有限公司
项目建设地点	昆明市东川区因民镇二二二
建设性质	年处理 105 万吨采选厂已建设，目前需要继续开发利用，开展技术升级改造。
项目简述	<p>公司类型为非自然人出资有限责任公司，包子铺铁矿为公司所有权的矿山，该矿在 2005 年云南省国土资源厅评审通过 333 资源储量为 1775.17 万吨，平均地质品位 34.10%，其中褐铁矿占总储量的 80%，品位 33.14%；含磷在 0.5%~1.2% 之间，平均在 0.8% 以上；含二氧化硅 32.64%。公司现有完善的选矿工艺流程于 2008 年 8 月 19 日建成后试车成功，具有年处理 105 万吨铁原矿生产能力。经过 2014 年生产补充勘探，新增储量 1970.89 万吨，品位 37.09%，目前累计保有资源量 3145.82 万吨，品位 36.63%。寻找具有相应选矿技术实力、资金实力和现代化管理能力的团队一起开展东川包子铺铁矿褐铁矿开发利用。</p>
项目实施依据	《国土资源部关于推进矿产资源全面节约和高效利用的意见》（国土资发〔2016〕187 号）和昆钢企业发展十三五规划。
项目在本地区的作用和地位	昆明市东川区是老工业区，属国家级贫困县，项目的实施，可盘活矿产资源量 3145.82 万吨，增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	<p>包子铺铁矿位于云南省昆明市东川区城北西 3150 方向，平距约 60km 的因民镇包子铺村，地理位置属于乌蒙山脉，海拔 3220m，地势比较高，全年气温寒冷干燥，最高气温 21.50C，最低气温 -6.80C，年平均气温 7.30C；年降水量 600mm~850mm，主要集中在 6、7、8 三个月，该区山高多风而且山顶积雪。行政区划隶属昆明市东川区管辖，区内交通条件较好，汤因公路经过本矿区，矿区东临落雪选矿厂，沿公路向东至汤丹镇约 50km，向西至因民镇 30km，向南达落雪，东北到拖布卡。在该矿区附近有因民、落雪铜矿及铜矿选矿厂，且附近有小江公路，新塘公路，交通较为方便。昆明市东川区是老工业区，属国家级贫困县。</p>
项目建设内容	原矿年处理能力 105 万吨的选厂已于 2008 年建成投产，生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，目前需要在此基础上开展褐铁矿提质降杂工作，对包子铺铁矿品位 36.63%、储量 3145.82 万吨褐铁矿资源开发利用。
项目建设地施工条件	<p>包子铺铁矿位于云南省昆明市东川区城北西 3150 方向，平距约 60km 的因民镇包子铺村，地理位置属于乌蒙山脉，海拔 3220m，行政区划隶属昆明市东川区管辖。区内交通条件较好，汤因公路经过本矿区，矿区东临落雪选矿厂，沿公路向东至汤丹镇约 50km，向西至因民镇 30km，向南达落雪，东北到拖布卡。在该矿区附近有因民、落雪铜矿及铜矿选矿厂，且附近有小江公路，新塘公路，交通较为方便。</p>

项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，褐铁矿原矿资源储量充足，只有煤炭需要到 280 公里外的曲靖地区采购。
交通运输情况	包子铺铁矿位于云南省昆明市东川区城北西 3150 方向，平距约 60km 的因民镇包子铺村，行政区划隶属昆明市东川区管辖。区内交通条件较好，汤因公路经过本矿区，矿区东临落雪选矿厂，沿公路向东至汤丹镇约 50km，向西至因民镇 30km，向南达落雪，东北到拖布卡。在该矿区附近有因民、落雪铜矿及铜矿选矿厂，且附近有小江公路，新塘公路，交通较为方便。
工艺技术方案简述	在现有传统的磁、重、浮选矿工艺基础上通过科技创新、技术突破、工艺优化、现代化前沿设备投入来实现提质降杂。
项目前期准备工作及进展情况	采用阶段磨矿—强磁选（一粗一精一扫）—中矿再磨强磁再选—两段摇床再选工艺流程的原矿年处理能力 105 万吨选厂已于 2008 年建成投产，生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，并且在线生产运行了 6 年。
项目可享受的优惠政策	项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策
项目对环境的影响的初步评估	项目严格按照国家相关环保政策执行，对环境无影响
投资估算及资金筹措	投资估算：50000 万元
产品或服务的市场预测及分析	项目的实施，可盘活矿产资源量 3145.82 万吨，实现企业扭亏脱困保生存，同时增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。
初步经济效益分析	通过科技创新、技术突破、工艺优化、现代化前沿设备投入来实现提质降杂，生产出铁品位 55%，有害元素达标的铁精矿，每年可实现利税 3500 万元。
合作方式	股权出让，租赁
联系方式	联系单位：昆明玉东工贸有限公司 联系地址：昆明市东川区因民镇二二二 联系人：苏迅或胡长福 联系电话：18669066898 或 13888061529 传真：0871-68751634 电子邮件：sx@ynkg.com 或 dckyhcf@ynkg.com

昆明钢铁控股有限公司出让临沧矿业有限 公司 100%股权项目

项目名称	昆明钢铁控股有限公司出让临沧矿业有限公司 100%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁控股有限公司
项目建设地点	临沧市镇康县凤尾镇芦子园小河边
建设性质	年处理 100 万吨采选厂已建成，目前需要继续开发利用，开展技术升级改造
项目简述	<p>天生桥铁矿为公司所有权矿山,该矿于 2012 年 12 月 5 日经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心评审通过,以云国土资矿评储字【2012】310 号文批准,同时云南省国土资源厅以云国土资储备字【2012】348 号文予以备案。截止 2012 年 6 月 30 日,评审通过矿区范围内保有 122b+333 类铁矿石资源储量 2119.36 万吨, TFe 平均品位 30.00%。其中 122b+333 类褐铁矿 663.48 万吨, TFe 平均品位 34.95%, 122b+333 类磁铁矿 1455.88 万吨, TFe 平均品位 27.74%; 122b 类储量 643.70 万吨, TFe 平均品位 32.25%, 估算保有 332+333 类低品位铁矿石资源量 930.95 万吨, 平均品位 23.15%; 矿权内探获铜矿石, 最高品位 3.16%, 资源量有待进一步查明; 伴生锗矿石量 3050.31 万 t , 锗金属量 244 吨, 平均品位为 8 克/吨。</p> <p>公司现有完善的年处理 100 万吨的选矿工艺流程, 寻找具有相应选矿技术实力、资金实力和现代化管理能力的团队一起开发利用铁、铜、锗等资源。</p>
项目实施依据	《国土资源部关于推进矿产资源全面节约和高效利用的意见》(国土资发(2016)187 号)和昆钢企业发展十三五规划。
项目在本地区的作用和地位	该项目的开发利用, 必将带动地方经济的发展, 增加当地政府税收收入, 给当地农民提供就业机会并增加个人收入水平, 产生较大的经济价值和社会效益。在维护边疆稳定, 促进地区民族团结方面发挥大企业的作用。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	<p>天生桥铁矿位于镇康县凤尾镇(镇康老县城)104° 方向, 平距 7km 处, 属镇康县凤尾镇管辖, 面积 1.3434km²。地处滇西横断山脉南端, 海拔 1100-1700m, 处于北回归线附近, 植被发育, 森林茂密, 以热带、亚热带阔叶林为主, 属典型的低纬山地亚热带季风气候类型, 年平均气温 18.8℃, 年均降水量 1618.8mm; 凤尾镇总人口 17842 人, 其中农业人口 13271 人, 镇内居住着汉、彝、佤、傣、布朗、回、白、德昂等 11 种少数民族。主要粮食作物有水稻、包谷、小麦、荞麦等, 粮食基本上能自给; 经济作物为甘蔗、茶叶、橡胶、木材、药用植物等。工业企业主要有水电站、铅锌矿采选厂、糖厂、酒厂、茶厂、石膏粉厂、水泥厂等。经济较落后, 农村劳动力较为充足。</p>
项目建设内容	已建成投产原矿年处理能力 100 万吨的选厂, 生产用电、水、生活设施, 目前需要在此基础上开展褐铁矿及伴生资源锗、铜、铅锌综合开发利用。

项目建设地施工条件	矿区至大保高速公路（大理—保山）保山站公路里程 280 km，至广大铁路（广通—大理）大理站公路里程 476km，至安宁市约 730km；
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	矿区所在地水、电资源丰富，发展矿、电是临沧市委、市政府重要发展战略。
交通运输情况	矿区有 13km 的简易公路与永德县至镇康县级公路网相连，距镇康县老县城凤尾镇运距 16km，凤尾镇距新县城南伞口岸 45km，至大保高速公路（大理—保山）保山站公路里程 280 km，至广大铁路（广通—大理）大理站公路里程 476km，至安宁市约 730km，交通条件方便。
工艺技术方案简述	在现有传统的磁、重、浮选矿工艺基础上通过科技创新、技术突破、工艺优化、现代化前沿设备投入来实现锗、铜、铅锌等多金属综合回收利用。
项目前期准备工作及进展情况	现有选矿工艺流程：二段破碎、一段磨矿、一段弱磁选别即可获得 62%品级铁精矿。
项目可享受的优惠政策	项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策
项目对环境的影响的初步评估	已通过 100 万吨/年采矿环境影响评价报告评审。
投资估算及资金筹措	投资估算：20000 万元
产品或服务的市场预测及分析	项目的实施，可开发利用磁褐铁矿、锗、铜、等资源。同时增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。 国际国内市场铁矿石、有色金属价格上涨趋势看好。
初步经济效益分析	通过科技创新、技术突破、工艺优化、“四新技术”应用和投入，实现较好的经济效益。年生产铁精矿 18 万吨，品位 62%；强化科技投入对锗、铜、等资源进行利用；每年可实现较好经济效益。每年可实现利税 5000 万元。
合作方式	股权转让
联系方式	联系单位：临沧矿业有限公司 联系地址：临沧市镇康县凤尾镇芦子园小河边 联系人：李强生、徐声权 联系电话：18608839559 18608839018 传真：0873-8825008 电子邮件：

昆明钢铁控股有限公司出让镇康县振兴矿业开发有限责任公司 65%股权项目

项目名称	昆明钢铁控股有限公司出让镇康县振兴矿业开发有限责任公司 65%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁控股有限公司
项目建设地点	临沧市镇康县凤尾镇芦子园小河边
建设性质	年处理 100 万吨采选厂已建成，目前需要继续开发利用，开展技术升级改造
项目简述	<p>小河边铁矿为公司所有权矿山，该矿于 2012 年 2 月 7 日经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心评审，以云国土资矿评储字【2012】28 号文批准，同时云南省国土资源厅以云国土资储备字【2012】58 予以备案。</p> <p>矿区探获 331+332+333+334 类工业矿+低品位矿铁矿石量 7375.36 万吨，TFe 平均品位 29.95%。其中工业矿铁矿石量为 6312.83 万吨，TFe 平均品位 31.30%，331+332+333 类铁矿石量 4411.48 万吨，平均品位 TFe31.55%，331+332 类别矿石量 1694.18 万吨，TFe 平均品位 33.56%，占 331+332+333 类矿石量的 38.41%。334 类工业矿铁矿石量 1901.36 万吨，TFe 平均品位 30.74%。低品位铁矿石量 1062.53 万吨，TFe 平均品位 21.89%。矿床规模为中型，矿体延出矿权外，远景规模达大型。</p> <p>截止 2011 年 11 月 30 日，矿区范围内评审通过保有工业矿 111b+122b+333 类铁矿石量 3274.48 万 t，TFe 平均品位 32.97%（其中 111b+122b 类别矿石量 1532.37 万 t，TFe 平均品位 33.95%，占 111b+122b+333 类别矿石量的 46.80%）。保有 332+333 类低品位铁矿石量 378.87 万 t，平均品位 22.07%。伴生 333 类金矿石量 480.30 万吨，Au 金属量 763.09 千克，平均品位为 0.16 克/吨。伴生锆矿石量 3274.48 万 t，锆金属量 327 吨，平均品位为 10 克/吨。矿区范围内伴生铜金属有待进一步查明。</p> <p>公司现有完善的年处理 100 万吨的铁矿选矿工艺流程，寻找具有相应选矿技术实力、资金实力和现代化管理能力的团队一起开发利用磁褐铁矿、锆、铜、铅锌、金等资源。</p>
项目实施依据	《国土资源部关于推进矿产资源全面节约和高效利用的意见》（国土资发〔2016〕187 号）和昆钢企业发展十三五规划。
项目在本地区的作用和地位	该项目的开发利用，必将带动地方经济的发展，增加当地政府税收收入，给当地农民提供就业机会并增加个人收入水平，产生较大的经济价值和社会效益。在维护边疆稳定，促进地区民族团结方面发挥大企业的作用。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	小河边铁矿位于镇康县凤尾镇（镇康老县城）104°方向，平距 7km 处，属镇康县凤尾镇管辖，面积 1.5056km ² 。地处滇西横断山脉南端，海拔 1100-1700m，处于北回归线附近，植被发育，森林茂密，以热带、亚热带阔叶林为主，属典型的低纬山地亚热带季风气候类型，年平均气温 18.8℃，年均降水量 1618.8mm；凤尾镇总人口 17842 人，其中农业人口 13271 人，镇内居住着汉、彝、佤、傣、布朗、回、白、德昂等 11 种少数民族。主要粮食作物有水稻、包谷、小麦、荞麦等，粮食基本上能自给；经济作物为甘蔗、茶叶、

	橡胶、木材、药用植物等。工业企业主要有水电站、铅锌矿采选厂、糖厂、酒厂、茶厂、石膏粉厂、水泥厂等。经济较落后，农村劳动力较为充足。
项目建设内容	已建成投产露天矿山年生产 100 万吨规模，原矿年处理能力 100 万吨的选厂。生产用电、水、生活设施齐全并正常运行，目前需要在此基础上开展褐铁矿及伴生资源锗、铜、铅锌综合开发利用。
项目建设地施工条件	矿区周边道路通尚、至大保高速公路（大理—保山）保山站公路里程 280 km，至广大铁路（广通—大理）大理站公路里程 476km，至安宁市约 730km。
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	矿区所在地水、电资源丰富，发展矿、电是临沧市委、市政府重要发展战略。
交通运输情况	矿区有 13km 的简易公路与永德县至镇康县级公路网相连，距镇康县老县城凤尾镇运距 16km，凤尾镇距新县城南伞口岸 45km，至大保高速公路（大理—保山）保山站公路里程 280 km，至广大铁路（广通—大理）大理站公路里程 476km，至安宁市约 730km，交通条件方便。
工艺技术方案简述	在现有传统的磁、重、浮选矿工艺基础上通过科技创新、技术突破、工艺优化、现代化前沿设备投入来实现锗、金、铜、铅锌等多金属综合回收利用。
项目前期准备工作及进展情况	现有选矿工艺流程：二段破碎、一段磨矿、一段弱磁选别即可获得 62% 品级铁精矿。
项目可享受的优惠政策	项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策
项目对环境的影响的初步评估	已通过 130 万吨/年采矿环境影响评价报告评审，获得云南省环境保护厅“云环审[2015]68 号”文件批复。
投资估算及资金筹措	投资估算：20000 万元
产品或服务的市场预测及分析	项目的实施，可开发利用磁褐铁矿、锗、铜、铅锌、金等资源。同时增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。 国际国内市场铁矿石、有色金属价格上涨趋势看好。
初步经济效益分析	通过科技创新、技术突破、工艺优化、“四新技术”应用和投入，实现较好的经济效益。年生产铁精矿 20 万吨，品位 62%；强化科技投入对锗、铜、铅锌、金等资源，进行利用；每年可实现较好经济效益。每年可实现利税 6000 万元。
合作方式	股权出让
联系方式	联系单位：临沧矿业有限公司 镇康县振兴矿业开发有限责任公司 联系地址：临沧市镇康县凤尾镇芦子园小河边 联系人：李强生、徐声权 联系电话：18608839559 18608839018 传真：0873-8825008 电子邮件：

昆钢罗次铁矿整体出让项目

项目名称	昆钢罗次铁矿整体资产出让项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁控股有限公司
项目建设地点	楚雄州禄丰县仁兴镇
建设性质	年处理 80 万吨选厂已建设，矿山采用双斜井开拓，目前需要继续综合开发利用。
项目简述	罗次铁矿为昆明钢铁控股有限公司所有权的矿山，该矿在 2015 年云南省国土资源厅评审通过 111b+122b+333 资源储量为 768.58 万吨，平均地质品位 46.64%，矿石矿物主要由磁铁矿和赤铁矿共生组成；查明共生 333 铜矿石量 40.31 万 t，铜金属量 2997t，平均品位 0.74%，矿石矿物为黄铜矿；证外 333 铁矿石资源储量 184.79 万吨，品位 45.53%；333 铜矿石资源储量 45.47 万吨，品位 0.72%。该矿有尾矿库一座，设计库容 556 万 m ³ ，设计有效库容 472 万 m ³ ，剩余库容 170 万 m ³ ，现有尾矿量 450 万吨，平均品位 20.69%；有六宗国有建设用地，征地面积 3796.44 亩；矿山采用双斜井开拓系统；有完善的选矿工艺流程，具有年处理 80 万吨铁原矿生产能力。寻找具有相应采、选矿技术实力、资金实力和现代化管理能力的团队开展罗次铁矿综合开发利用。
项目实施依据	《国土资源部关于推进矿产资源全面节约和高效利用的意见》（国土资发〔2016〕187 号）和昆钢企业发展十三五规划。
项目在本地区的作用和地位	罗次铁矿是当地的纳税大户，每年为当地缴纳税收约 670 万元，且可盘活现有矿产资源量，增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	罗次铁矿地形起伏不大，较为舒缓，总体为北西高、南东低的阶梯状缓坡地形，山岭、沟谷相间，属构造浸蚀浅切割低中山缓坡地貌。地面坡度小于 25°，一般 10°~20°。鹅头山为矿区最高点，海拔标高 2020m，矿区南西侧的革里河支流沟谷东与矿 21 交汇处为区内最低点，海拔标高 1820m，相对高差 200m。属北亚热带高原季风气候，温暖湿润，雨量充沛，四季温差不大，年平均气温 15.1℃。多年降雨量 766.6~1663.3 mm，平均 1004.9mm，日最大降雨量 105.5mm，最长连续降雨连续日数 20 d，降雨量 179.8 mm。矿区位于昆明市区 320° 方向，直距约 60km，禄丰县城 16° 方向，直距 45km，行政区划属云南省楚雄彝族自治州禄丰县仁兴镇。
项目建设内容	原矿年处理能力 80 万吨的选厂已建成投产，生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，目前需要在现有双斜井开拓系统基础上开展铁、铜矿资源开发利用和尾矿利用。
项目建设地施工条件	罗次铁矿位于禄丰县北部仁兴镇，矿区至仁兴镇有约 4km 简易公路相通。项目为生产多年的国有企业，与之配套的基础设施如道路交通、水、电等都得到解决，建设施工条件良好，具备很好的实施性。
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，铁矿原矿资源储量充足及尾矿量较大。

<p>交通运输情况</p>	<p>罗次铁矿位于昆明市区 320° 方向，直距约 60km，禄丰县城 16° 方向，直距 45km，行政区划属云南省楚雄彝族自治州禄丰县仁兴镇。矿区处于禄丰县北部，周边有禄屏公路和武易高速公路，矿区至禄屏约 4km 公路相通，由矿区入仁兴高速口至昆明，经武易高速转京昆高速公路直达昆明，距昆明市区公路里程 85km；矿区至昆钢，由矿区入仁兴高速口至昆钢，经武易转安楚高速公路，距昆钢公路里程 83 公里，交通极为方便。</p>
<p>工艺技术方案简述</p>	<p>1、 矿床开拓方案：双斜井开拓方案。</p> <p>2、 采矿方法：浅孔留矿法+分段凿岩阶段崩落法。</p> <p>3、 选矿工艺：</p> <p>（1）碎矿流程</p> <p>破碎流程：三段一闭路流程，粗碎产品进入中碎，中碎和细碎产品通过筛子检查筛分之后，筛上产品返回到细碎，筛下产品进入粉矿仓。</p> <p>（2）磨矿分级流程</p> <p>采用阶段磨矿阶段选别的磨矿流程。第一段磨矿采用水力旋流器作检查分级，第二段是采用水力旋流器作预先和检查分级。</p> <p>（3）选别流程</p> <p>选别流程采用弱磁—强磁—摇床的磁—重联合工艺流程。</p> <p>弱磁选部分：一段磨矿的产品通过水力旋流器检查分级之后，沉砂返回再磨，溢流则通过弱磁选机进行一段弱磁选，一段弱磁尾矿通过水力旋流器进行预先分级，沉砂进行二段磨矿，溢流进入二段弱磁选，一段和二段弱磁选精矿通过浓缩过滤成为最终的铁精矿</p> <p>强磁选部分：二段弱磁选的尾矿进入高梯度磁选机进行强磁选。强磁选采用一粗—一精—一扫的选矿流程，精矿通过浓缩过滤之后成为最终精矿，尾矿通过浓缩进入尾矿坝，中矿则进入磁—重扫选作业。</p> <p>重选部分：强磁中矿经浓缩后进入重选（摇床）系统进行扫选作业。一段摇床产出合格铁精矿、一段摇床尾矿经浓缩后进入高梯度磁选机进行抛尾，精矿则通过二段摇床扫选之后产出二级铁精矿和尾矿。</p>
<p>项目前期准备工作及进展情况</p>	<p>采用连续磨矿阶段选别工艺流程的原矿年处理能力 80 万吨选厂已于 2011 年建成投产，生产用电、生产水、生活设施已经建成完备，并且在线生产运行了 6 年；矿山采用双斜井开拓系统；尾矿库于 1985 年建成投产，目前已完成第九期子坝堆筑。</p>
<p>项目可享受的优惠政策</p>	<p>项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策</p>
<p>项目对环境的影响的初步评估</p>	<p>项目严格按照国家相关环保政策执行，对环境无影响</p>
<p>投资估算及资金筹措</p>	<p>投资估算：10000 万元</p>
<p>产品或服务的市场预测及分析</p>	<p>项目的实施，可盘活铁矿资源量 695.18 万吨、铜矿资源量 85.78 万吨及尾矿量 450 万吨，实现企业扭亏脱困保生存，同时增加地方税收，带动地方经济，既增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。</p>

初步经济效益分析	通过科技创新、技术突破、工艺优化、现代化前沿设备投入来实现提质降杂，生产出铁品位 58%，有害元素达标的铁精矿，每年可实现利税 2000 万元。
合作方式	整体出让，租赁
联系方式	联系单位：昆明钢铁集团有限责任公司罗次分公司 联系地址：云南省禄丰县仁兴镇罗次铁矿 联系人：王志成或成冬峰 联系电话：18669066035 或 15087105362 传真：0878-4869026 电子邮件：wangzc@ynkg.com 或 cdf6140@ynkg.com

昆明钢铁控股有限公司出让攀枝花昆钢集团 有限公司 100%股权项目

项目名称	昆明钢铁控股有限公司出让攀枝花昆钢集团有限公司 100%股权项目
提报年度	2018 年度
项目主办单位	昆明钢铁控股有限公司
项目建设地点	四川省攀枝花市盐边县
建设性质	钒钛磁铁矿的综合开发利用
项目简述	攀枝花昆钢集团有限公司（以下简称“攀昆集团”）于 2011 年 10 月 17 日注册成立，现有注册资本为 4.1112 亿元，是昆明钢铁控股有限公司的全资子公司。2014 年 6 月，攀昆集团在四川省公共资源交易中心以竞拍的形式拍得四川省盐边县中干沟钒钛磁铁矿探矿权，探矿工程项目于 2014 年 11 月 18 日在昆钢战略发展部和盐边县发改局完成立项，立项投资金额为 6359.13 万元。项目于 2015 年 2 月开工，2016 年完成地质勘探工作。
项目实施依据	昆钢控投【2014】34 号
项目在本地区的作用和地位	盐边县属国家级贫困县，项目的实施，可累计获得钒钛磁铁矿资源量约 3 亿吨，增加地方税收，带动地方经济。增加当地居民收入，改变农民收入方式，解决了项目区农村劳动力的就业，缓解了农村富裕劳动力的就业压力。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	<p>项目位于四川省攀枝花市，距 G5 京昆高速新九出入口仅 1km；距成昆铁路三堆子站约 28km；距攀枝花市区（渡口桥）51km，外部交通方便。到昆明公路里程 300km，昆钢 318km。铁路里程 250km。</p> <p>2016 年，攀枝花市实现地区生产总值（GDP）1014.68 亿元，按可比价计算，增长 8.0%。其中：第一产业增加值 34.25 亿元，增长 4.4%；第二产业增加值 715.35 亿元，增长 8.1%；第三产业增加值 265.08 亿元，增长 8%。人均地区生产总值 82221 元，增长 7.8%。三次产业结构由 2015 年的 3.4:71.4:25.2 调整为 3.4:70.5:26.1。全市民营经济实现增加值 502.12 亿元，增长 8.5%。</p>
项目建设内容	建设采选规模 700 万吨/年的选矿厂。
项目建设地施工条件	<p>攀枝花市位于四川省西南部，金沙江和雅砻江交汇处，是四川一座新兴的钢铁工业城市。东、北两面与凉山彝族自治州的会理，德昌、盐源 3 县接壤，西、南两面与云南省的宁蒗、华坪、永仁 3 县为界。</p> <p>多年平均气温 20.44℃，年降水量 651.9-1150.5mm，11 月至次年 5 月为旱季，降雨少。</p> <p>交通十分便利，经过辖区内的铁路有成昆铁路、成昆高铁（在建），高速公路有 G5 京昆高速公路、G4216 丽攀高速公路，距离市区 25.7 公里处有保安营飞机场。</p>

项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	<p>供电条件：项目所在地周边有仁和区青龙山 220KV 变电站、盐边县桐子林 220KV 变电站、盐边县安宁工业园区 220KV 变电站共三座。距本项目最近的是安宁工业园区 220KV 变电站，仅 12km。</p> <p>供水条件：项目范围内两个供水水池 1 个 2 万 m³、1 个 1.5 万 m³，位于矿区东北部，水池标高分别为 1600m 和 1515m。供水系统为两级加压，管路由项目南部沿红格至新九公路进入项目范围内，二级泵站及其水池布置在项目中部 1430m 标高，系统供水能力 9 万 m³/d，供水管径 DN720。</p>
交通运输情况	项目位于四川省攀枝花市，距 G5 京昆高速新九出入口仅 1km；距成昆铁路三堆子站约 28km；距攀枝花市区（渡口桥）51km，外部交通方便。到昆明公路里程 300km，昆钢 318km。铁路里程 250km。
工艺技术方案简述	目前正在办理采矿许可证，暂无生产工艺和技术设备的相关内容。
项目前期准备工作及进展情况	项目整体进度处于办理采矿许可证阶段，当前正在申请划定矿区范围。
项目可享受的优惠政策	项目处于盐边县安宁工业园区，项目建成后可享受相关优惠政策。
项目对环境的影响的初步评估	暂未编制。
投资估算及资金筹措	投资估算：351850 万元
产品或服务的市场预测及分析	<p>本项目钛精矿 (TiO₂=47%) 价格采用 2011 年至 2016 年攀西地区均价 1116.63 元/t（不含税）、1306.46 元/t（含税）计算。</p> <p>本项目评价铁 56%钒铁精矿销售价格采用 2011 年至 2016 年攀西地区均价 380.00 元/t（不含税）、444.6 元/t（含税），次铁精矿采用不含税价格 251.67 元/t 计算。</p>
初步经济效益分析	项目总投资 325666.09 万元，税后财务内部收益率 6.95%、税前 8.99%；财务净现值 (I=4.9%)，税后 92369.94 万元、税前 197321.06 万元，税后项目收益率指标高于 5 年期银行长期贷款利率 4.9%，项目具有一定的经济效益，项目基本可行。
合作方式	股权出让
联系方式	<p>联系单位：攀枝花昆钢集团有限公司</p> <p>联系地址：四川省盐边县红格镇</p> <p>联系人：叶亚雄</p> <p>联系电话：18669066547</p> <p>传真：0812-5250300</p> <p>电子邮件：pzhkgjtzhb@ynkg.com</p>

迪庆雪映金沙大酒店整体出让项目

项目名称	迪庆雪映金沙大酒店整体资产出让项目
提报年度	2018年
项目主办单位	昆钢—云南华创文化旅游集团有限公司
项目建设地点	雪映金沙大酒店二期
建设性质	已建成
项目简述	迪庆经济开发区雪映金沙大酒店停机坪旁现有一块暂时闲置的土地，面积为10768平方米，为了更加高效地利用酒店土地资源，推进雪映金沙大酒店经营效益又快又好发展，迪庆经开区政府多次与酒店分公司领导协商有合作意向，由州政府投资、公司以土地入股，拟将闲置的土地建设成为香格里拉旅游集散中心
项目实施依据	《云南华创文化旅游集团有限公司十三五规划》、《项目可行性研究报告》
项目在本地区的作用和地位	1、通过政府介入投资，建设香格里拉旅游集散中心，获取政府资金注入打造经济开发区、政府政策倾斜扶持优势，可实现到香格里拉旅游的团队、散客及车辆驻足停留而产生消费，从而带动酒店的餐饮、客房、休闲娱乐场所、酒店一楼铺面出租或自己经营等配套设施增收等；2、通过政府投资及开发建设，实现互利互惠：如按照预期设想，政府打造香格里拉旅游集散中心在酒店地皮上成功，可盘活闲置土地，政府与公司可进行利润分成，减少公司资金投入及其它风险，同时增大公司现金流；如打造未达到预期设想，所建设硬件设施也搬运不走，公司即使需要回购，硬件设施也可在合作协议中约定回购资金的折旧比例。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	项目位于通往丽江和香格里拉的必经之地—香格里拉经济开发区核心区域。酒店西临214国道（通往香格里拉的必经之路），东临金沙江，交通便利，距香格里拉县城90km、距丽江市65km。距虎跳峡景区8km，由于香格里拉品牌的不断升温，慕名前来虎跳峡景区观光旅游的游客逐年倍增，全镇旅游服务业发展迅猛，每天有数千名游客观光虎跳峡。香格里拉经济开发区目前没有高档层次的酒店，项目建成后填补了这一空白。
项目建设内容	酒店二期待建
项目建设地施工条件	二期工程已完成三通一平，具备建设条件
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	水、电均接入项目所在地管网，供应有保障
交通运输情况	雪映金沙大酒店隶属于云南华创文化旅游集团有限公司（昆钢下属全资二级集团），项目位于通往丽江和香格里拉的必经之地—香格里拉经济开发区核心区域。酒店西临214国道（通往香格里拉的必经之路），东临金沙江，交通便利，距香格里拉县城90km、距丽江市65km。

工艺技术方案简述	
项目前期准备工作及进展情况	项目用地已经通过招拍挂取得项目土地使用证，规划、环评和施工许可证已经全部办理完毕
项目可享受的优惠政策	项目符合国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策
项目对环境的影响的初步评估	项目严格按照国家相关环保政策执行
投资估算及资金筹措	投资估算：2.5 亿元
产品或服务的市场预测及分析	扩大旅游市场，增加经济开发区的人气，带动经济
初步经济效益分析	通过与政府双方合作，紧紧抓住香格里拉三江腹地旅游开发的有利时机，加大对酒店的宣传力度，充分挖掘自身的特色优势，提升品牌形象和市场竞争力，提高酒店的住宿率和经济效益。
合作方式	租赁，整体出让
联系方式	<p>联系单位： 云南华创文化旅游集团有限公司</p> <p>联系地址： 昆钢文创大楼 7 楼</p> <p>联系人： 段锐</p> <p>联系电话： 68607208</p> <p>传真： 68609344</p> <p>电子邮件： jdbgs@ynkg.com</p>

攀枝花红格温泉假日酒店出让 100%股权项目

目

项目名称	攀枝花红格温泉假日酒店出让 100%股权项目
提报年度	2018 年
项目主办单位	昆钢—云南华创文化旅游集团有限公司
项目建设地点	四川省攀枝花市盐边县红格镇红山大道 11 号
建设性质	已建成（新建）
项目简述	<p>攀枝花红格温泉康养项目位于攀枝花盐边县红格镇温泉泉源旁，隶属于云南华创文化旅游集团有限公司（昆钢下属全资二级集团），距金江火车站和攀枝花机场 30 公里，距攀枝花市中心 32 公里。项目共分三块，一是红格温泉宾馆，二是红格假日酒店，三是待开发的红格假日阳光地产；其中红格假日酒店和红格假日阳光地产均隶属华创集团全资持股的攀枝花红格投资开发有限责任公司。</p> <p>（一）红格温泉宾馆</p> <p>红格温泉宾馆位于有“攀西名泉”之称的泉源内，温泉是全国少有的氡气矿泉，出水水温 57 度，日流量 240 吨。红格温泉宾馆是以氡温泉浴为核心产品的三星级旅游宾馆，功能设施齐全，占地约 60 亩，云南华创集团持有 51% 的股权。</p> <p>温泉浴区设有荷塘苑泡池、VIP 池、垂柳苑生态泡池、象耳树露天泡池、木桶浴室、大型露天阳光浴场、游泳池、儿童互动戏水城堡等设施；宾馆配套有翠泉楼、象耳树贵宾楼、荷塘苑别墅等住宿条件，拥有 60 个床位；并配套有接待中心、会议中心、餐饮中心、康体中心、网球场、茶厅、停车场等住宿、餐饮、娱乐服务设施。具备日接待 1000 人次温泉泡浴、120 人住宿、300 人用餐、100 人会议的能力。</p> <p>（二）红格温泉假日酒店</p> <p>红格温泉假日酒店是一座以“阳光休闲、运动康养、温泉 SPA”为主题，集住宿、会务、餐饮、休闲、娱乐、康养、高端温泉 SPA 等多功能为一体的五星级豪华度假酒店。</p> <p>酒店占地面积 261 亩，分二期建设而成，一期工程占地面积约 198 亩，于 2005 年投入运营，二期工程于 2013 年陆续建成投入运营。</p> <p>酒店拥有各种规格、档次的豪华景观客房 167 间，床位 267 个，拥有别墅 6 套，可同时接待近 400 人住宿；拥有两个大型多功能厅（700 平方米）及 12 个不同风格的中、小型会议室，可供 1800 人使用；拥有一个大餐厅和 6 个别具风格的 VIP 包房，可供 120 人同时就餐。拥有“碧水金辉”温泉娱乐中心总面积为 7800 平方米，有 15 个风格各异的泡池，配套设有温泉包房、不同档次的棋牌室和茶艺室。可日接待 1200 人沐浴。</p> <p>（三）红格假日阳光地产</p> <p>红格假日阳光是攀枝花红格温泉假日酒店三期工程，位于红格温泉旅游度假区内，紧靠成昆铁路和 108 国道，占地面积约为 216 亩，项目用地分为三块，地块形态均为不规则多边形坡地，东南角地势较高，东北角最低，总体高差约 30 米。</p>

	<p>本工程分为 3、4、5 号地块。总用地面积：144018.30 平方米，总建筑面积：236999.88 平方米。其中：3 号地块用地面积：30212.72 m²，总建筑面积：50770.41 m²，绿地率：20.4%；4、5 号地块用地面积：113805.58 m²，总建筑面积：186229.47 m²，绿地率：37.96%；三个地块总建筑面积 236999.88m²，其中地上建筑面积 190194.74 m²，建筑占地面积 35752.88 m²，绿地面积 49359.35 m²，容积率 1.40，绿地率 34.27%，规划总住户 2133 户，停车位 1076 辆。总投资预计 8 亿元。</p> <p>目前项目用地已经通过招拍挂取得项目土地使用证，规划、环评和施工许可证已经全部办理完毕，场平已经全部完成，并建盖了少量别墅。</p>
<p>项目实施依据</p>	<p>《攀枝花红格温泉度假开发区总体规划（2009-2025）》、《红格假日阳光地产项目规划》及相关批复文件</p>
<p>项目在本地区的作用和地位</p>	<p>“攀西阳光度假旅游区”位于川滇两大旅游区要冲，是阳光度假旅游线（西昌邛海—泸山度假区——泸沽湖度假区——格萨拉生态旅游区——攀枝花红格——二滩度假区）和大香格里拉环线的重要节点。四川省委、省政府明确提出，“把攀西阳光带建设成为以川渝地区为主要市场的、国内外知名的特色度假旅游目的地”。</p> <p>本项目位于攀西阳光度假旅游区核心度假区域，无论做为大健康项目还是旅游基础项目都有较好的发展前景，经济效益和社会效益也有较大的空间。</p>
<p>建设地点的自然条件和社会经济情况简述</p>	<p>攀枝花红格温泉康养项目位于攀枝花市盐边县，位于攀枝花市百里生态长廊的起点处，位于国家大力开发的大香格里拉旅游环线的重要节点上。项目所在地最高海拔 2400 米，最低海拔 1200 米。地势北高南低，西向北为浅丘平坝，金沙江河谷地段，东部为中山山地，南面为金沙江干热河谷稀树灌丛草坡。年平均气温 20.5 摄氏度，年日照时数 2700 小时，年平均降雨量 850 毫米，空气相对湿度为 59%。这里阳光明媚、空气质量好、含丰富的负氧离子，是养生、养老、冬季避寒的理想胜地。</p> <p>项目地块所属的红格温泉是国内外少见的优质复合型温泉，含有 60 多种对人体有益的微量元素，例如，镭、氡、氟、硫化氢等，且温泉井口水温最高可达 57℃，是国内外少见的优质复合型温泉，经国内外温泉专家考察鉴定后，确定该温泉具有较好的医疗、保健、养生作用，尤其是温泉水在受天气影响时，则会随水温变化呈现出清澈、淡绿、乳白三种不同的颜色，被誉为“世界罕见的温泉”。</p>

<p>项目建设内容</p>	<p>攀枝花红格温泉康养项目包含的红格假日阳光地产项目分为3、4、5号地块，项目定位：依托项目所在地“阳光、休闲、度假、康养”等自然资源优势，以土地增值为核心，以旅游地产开发带动房产开发、特色主题旅游策划为突破，进行深度旅游开发，以城市产业植入为契机，进行复合式地产开发。根据规划批复，该项目总用地面积：144018.30平方米，总建筑面积：236999.88平方米；其中：3号地块用地面积：30212.72 m²，总建筑面积：50770.41 m²，绿地率：20.4%；4、5号地块用地面积：113805.58 m²，总建筑面积：186229.47 m²，绿地率：37.96%；三个地块总建筑面积236999.88m²，其中地上建筑面积190194.74 m²，建筑占地面积35752.88 m²，绿地面积49359.35 m²，容积率1.40，绿地率34.27%，规划总住户2133户，停车位1076辆。</p>
<p>项目建设地施工条件</p>	<p>攀枝花红格温泉康养项目包含的红格假日阳光地产项目已完成三通一平，具备建设条件</p>
<p>项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况</p>	<p>水、电均接入项目所在地管网，供应有保障</p>
<p>交通运输情况</p>	<p>项目座落于攀枝花红格温泉旅游度假区的核心地带，隶属盐边县红格镇，酒店四周交通便利，距京昆高速入口9公里，距攀枝花机场45公里，攀枝花火车站30公里，距攀枝花市中心30公里，交通便利、通达性好。</p>
<p>工艺技术 方案简述</p>	
<p>项目前期准备工作及进展情况</p>	<p>攀枝花红格假日酒店、温泉宾馆已建成并投入使用；红格假日阳光地产项目用地已经通过招拍挂取得项目土地使用证，规划、环评和施工许可证已经全部办理完毕，场平已经全部完成，并建盖了少量别墅。</p>
<p>项目可享受的优惠政策</p>	<p>项目建成后可享受国家、省、市及西部大开发，有明文规定的相关优惠政策：攀枝花市旅游局关于印发《攀枝花市拓展旅游市场补贴办法》的通知（攀旅发〔2016〕133号）</p>
<p>项目对环境的影响的初步评估</p>	<p>项目严格按照国家相关环保政策执行</p>
<p>投资估算及资金筹措</p>	<p>投资估算：8亿元</p>

产品或服务的市场预测及分析	<p>1、攀枝花红格温泉宾馆经营收入以温泉洗浴为主，正常年经营收入为 1000 万元；</p> <p>2、经测算，攀枝花红格温泉假日酒店入住率达到 50%，红格温泉假日酒店年销售收入为 2500 万元；</p> <p>3、根据前期市场预测，红格假日阳光地产项目总销售收入为 11.8 亿元，利润在 2.5 亿元以上，销售利润率为 24.3%。</p>
初步经济效益分析	经济效益良好
合作方式	出让 100%股权项目
联系方式	<p>联系单位： 云南华创文化旅游集团有限公司</p> <p>联系地址： 昆钢文创大楼 7 楼</p> <p>联系人： 段锐</p> <p>联系电话： 68607208</p> <p>传真： 68609344</p> <p>电子邮件： jdbgs@ynkg.com</p>

云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司 100%股权项目

项目名称	云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司 100%股权项目
提报年度	2018 年
项目主办单位	云南昆钢资产经营有限公司
项目建设地点	迪庆经济开发区老虎箐工业园区
建设性质	铁合金生产线已建成，公辅设施齐全，利用已有优势引进战略合作伙伴，深入开发利用，不断提升现有价值。
项目简述	迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司占地面积 206.26 亩，主要生产硅铁、锰铁、锰硅合金等铁合金产品，生产区域共由三个项目组成，其中一期项目建有 6300kVA 矿热炉 1 台，二期项目建有 6300kVA 矿热炉、12500kVA 矿热炉 2 台，三期 33000kVA 密闭型矿热炉 2 台，所有设备状况良好，投电即可生产。公司还建有独立办公楼 1 栋，职工宿舍 4 栋，食堂一个，各项公辅设施均配套齐全。
项目实施依据	昆钢企业发展十三五规划
项目在本地区的作用和地位	迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司属迪庆藏族自治州招商引资项目，公司的入驻有利于促进迪庆经济开发区老虎箐工业园区的产业发展，增加地方税收，带动地方经济，提高劳动就业率。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	迪庆经济开发区昆钢铁合金有限公司地理环境优美，处于万里长江第一湾和国家 4A 级景区虎跳峡风景区之间，平均海拔 1821M，年平均气温 13.2° C。日夜有雄浑的金沙江奔腾而过，终年有白雪皑皑的哈巴雪山、玉龙雪山如雄鹰般忠实守，背靠广阔的藏区，与内地一江相连，资源丰富、气候宜人、风景秀丽。所在的迪庆经济开发区，正在朝着全国藏区最具有活力的投资热土和香格里拉地区经济增长点迈进。沃土之上有迪庆光华冶金炉料有限公司、迪庆源丰冶金有限公司、雪映金沙大酒店、云南香格里拉酒业股份有限公司酿造厂、云南金六福销售有限责任公司、迪庆香格里拉天然营养植物有机食品开发公司、迪庆香格里拉藏珍绿色食品开发有限公司等 20 余户具有规模 and 良好发展前景的商业企业落户，是实业家创业的理想场所，更是也是休闲、疗养、度假的优美乐园。
项目建设内容	引进战略合作伙伴，深入开发利用，充分发挥环境优势，不断提高现有价值。
项目建设地施工条件	项目为生产多年的国有企业，与之配套的基础设施如道路交通、水、电等都得到解决，建设施工条件良好，具备很好的实施性。

项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	生产和生活用水、用电、对应设备设施建成完备，道路平整，原材料供应便利。
交通运输情况	交通便利，距离迪庆州州府 110KM，丽江市区 60KM，大理州府 180KM，与两州一市的民用机场距开发区不超过 180KM。国道 214 线贯穿境内，是内地陆路进入藏区的重要通道和迪庆藏族自治州的南大门。
工艺技术方案简述	
项目前期准备工作及进展情况	项目生产设备设施已建成，各项公辅设施、生活设施齐全完备，并对已有资源进行优势分析，启动前期招商引资宣传工作。
项目可享受的优惠政策	可享受当地政府有明文规定的相关优惠政策。
项目对环境的影响的初步评估	项目在建设期间已做过环境评价，并严格按照国家相关环保政策执行，不会对当地环境造成影响。
投资估算及资金筹措	投资估算：5000 万元
产品或服务的市场预测及分析	及时处置闲置资产，有利于增加公司流动资金。
初步经济效益分析	通过多元发展，剔除不良因素，充分发挥环境优势，打造优质企业，实现收入约 40000 万元
合作方式	股权出让
联系方式	联系单位：云南昆钢资产经营有限公司 联系地址：迪庆经济开发区老虎箐工业园区 联系人：马贤勇、梁艳、瞿广博 联系电话：13619604939、13987170385、13700603152 传真：0871-68755492

电子邮件: 13700603152@qq.com

云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司 90%股权

项目

项目名称	云南昆钢冶金新材料股份有限公司出让云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司 90%股权项目
提报年度	2018 年
项目主办单位	云南昆钢资产经营有限公司
项目建设地点	云南省昆明市东川区四方地工业园区
建设性质	铁合金生产线已建成，公辅设施齐全，利用已有优势引进战略合作伙伴，深入开发利用，不断提升现有价值。
项目简述	云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司占地面积 103 亩，主要生产镍铁合金、中低碳锰铁、铝锰合金和钒氮合金等特种铁合金，建有 6300KVA 矿热炉一座、3200KVA 精炼炉一座、800kVA 中频炉二台、年产 300 吨钒氮合金生产线一条，设备状况良好，投电即可生产。厂区道路平整，水电齐全，建有独立办公室和职工住宿区，职工住宿区配有职工食堂，
项目实施依据	昆钢企业发展十三五规划
项目在本地区的作用和地位	云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司属东川四方地工业园区招商引资项目，公司的入驻有利于促进当地工业产业的发展，增加地方税收，带动地方经济，提高当地劳动就业率。
建设地点的自然条件和社会经济情况简述	云南昆钢拓展钢铁炉料有限公司位于东川区四方地工业园区，距离市区新村镇约 11 公里，海拔 1500-1550 米。公司周围有已建成并运行多年的绿茂乡四方地铝厂、昆明川金诺化工有限公司、金池冶炼厂、龙辉特种钢铸造公司、东川铝厂等工业企业。公司所处的东川区位于云南省北部边缘，昆明市东北部，东邻会泽、南倚寻甸、西与禄劝县毗连，北隔金沙江与四川省会东县相望，与昆明市直线距离为 180 公里。
项目建设内容	引进战略合作伙伴，深入开发利用，充分发挥环境优势，不断提高现有价值。
项目建设地施工条件	项目为生产多年的国有企业，与之配套的基础设施如道路交通、水、电等都得到解决，建设施工条件良好，具备很好的实施性。
项目主要原料、燃料、电力及其它原材料供应情况	生产和生活用水、用电、对应设备设施建成完备，道路平整，原材料供应便利。

交通运输情况	交通便利，距离会泽 87 公路、昆明 180 公路。
工艺技术方案简述	
项目前期准备工作及进展情况	项目生产设备设施已建成，各项公辅设施、生活设施齐全完备，并对已有资源进行优势分析，启动前期招商引资宣传工作。
项目可享受的优惠政策	可享受当地政府有明文规定的相关优惠政策。
项目对环境的影响的初步评估	项目在建设期间已做过环境评价，并严格按照国家相关环保政策执行，不会对当地环境造成影响。
投资估算及资金筹措	投资估算：1000 万元
产品或服务的市场预测及分析	及时处置闲置资产，有利于增加公司流动资金。
初步经济效益分析	通过多元发展，剔除不良因素，充分发挥环境优势，打造优质企业，实现收入约 2500 万元。
合作方式	出租、出售、合资合作经营
联系方式	联系单位：云南昆钢资产经营有限公司 联系地址：迪庆经济开发区老虎箐工业园区 联系人：马贤勇、梁艳、瞿广博 联系电话：13619604939、13987170385、13700603152 传真：0871-68755492 电子邮件：13700603152@qq.com